

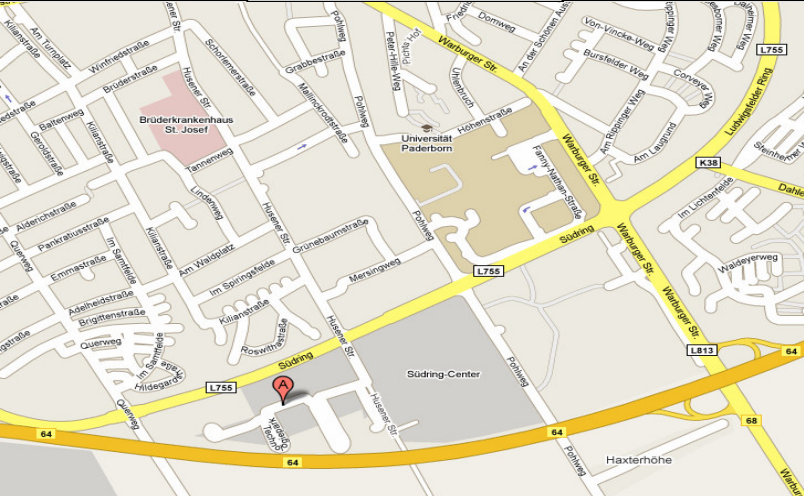


<b>Büroeinheiten</b>		Fläche: 234,5 m <sup>2</sup> Miete: 7,50 €/m <sup>2</sup> Baujahr: 2001 Bezug: 1.1.2010	
			



### Repräsentative Büroeinheiten im Paderborner TechnologiePark

<b>Standort</b>	Technologiepark 32		
<b>Stellplätze</b>	3		
<b>Nutzfläche</b>	242,6		
	2.Obergeschoss:	234,5 m <sup>2</sup>	Bürofläche
		8,1 m <sup>2</sup>	Toilette
		5	KFZ-Stellplätze
		(1)	Serverraum-Klimatisierung (bei Bedarf)
<b>Miete</b>	Büro, Toilette	7,50 €/m <sup>2</sup>	(Netto-Kaltmiete)
<b>(pro Monat)</b>	KFZ-Stellplätze, je	31,50 €	
	Serverraum-Klimatisierung	(130,00 €)	(bei Bedarf)
<b>Nebenkosten</b>	Büro, Toilette	2,00 €/m <sup>2</sup>	(als Abschläge, im
<b>(pro Monat)</b>	Heizung	0,60 €/m <sup>2</sup>	Folgejahr abgerechnet)
<b>Kaution</b>	Bankbürgschaft über 3 Netto-Monatsmieten o. Hinterlegung beim Vermieter		

Stand: Oktober 2009    Sämtliche Preise zzgl. MwSt.. Alle Informationen sind ca. Angaben und ohne Gewähr!

